


Утверждено
И. О. Генерального директора
ГУП Республики Мордовия «Фармация»
А. В. Ладочкин



ПРОТОКОЛ № 1

о признании претендентов участниками аукциона по продаже объектов недвижимого имущества: нежилое здание – гараж общей площадью 323,6 кв.м., нежилое помещение - гараж для легковых машин (пристрой к зданию неотапливаемого склада), общей площадью 356,6 кв.м., расположенных по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ярославская, д. 12

г. Саранск

«23» августа 2022 года

1. Продавец: Государственное унитарное предприятие Республики Мордовия «Фармация».

2. Почтовый адрес и местонахождения Продавца: 430034, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. 1-я Промышленная, д. 8

Контактные телефоны: +7 (834-2) 75-05-01, 75-39-77.

3. На заседании комиссии о признании претендентов участниками аукциона присутствовали:

Председатель комиссии:

- Осипова Людмила Викторовна – первый заместитель генерального директора;

Члены комиссии:

- Турханова Ирина Николаевна – финансовый директор;

- Бердышева Наталья Викторовна – заместитель главного бухгалтера;

- Суняйкина Маргарита Викторовна – начальник тендерного отдела.

Секретарь комиссии:

- Алексеева Татьяна Филипповна – начальник юридического отдела.

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составляет 100% от общего числа членов комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

4. Процедура признания претендентов участниками аукциона проводилась комиссией по адресу: 430034, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. 1-я Промышленная, д. 8, в юридическом отделе ГУП Республики Мордовия «Фармация» **«23» августа 2022 года в 10 часов 00 минут (время московское).**

5. Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже объекта недвижимого имущества в форме открытого аукциона было размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru в сети Интернет извещение № 220722/14318180/01 и на сайте ГУП Республики Мордовия «Фармация» www.farmacia-gm.ru **25.07.2022 г.**

6. Форма и порядок оплаты цены: в российских рублях по безналичной форме расчетов на счет Продавца в соответствии с условиями Договора купли-продажи имущества.

7. Форма подачи предложений о цене имущества: открытая. Предложения о цене имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов. Оплата цены продажи имущества вносится единовременно, рассрочка не предоставляется.

8. Предмет аукциона - Лот № 1:

- Здание, назначение – нежилое, гараж, общая площадь – 323,6 кв.м., 1 - этаж, год постройки – 1971; фундамент – бутовый, стены и перегородки – кирпичные, кровля – шиферная, полы – бетонные, проемы: окна – глухие, двери – металлические, ворота простые.

Внутренняя отделка: штукатурка, окраска.

Наружная отделка: окраска ворот.

Техническое обеспечение здания: центральное отопление.

Место расположения имущества: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ярославская,

д. 12

Вид права – хозяйственное ведение, кадастровый номер: 13:23:1101203:643.

8.1. Начальная цена продажи объекта недвижимого имущества, принадлежащего на праве хозяйственного ведения ГУП Республики Мордовия «Фармация» установлена в размере 3 700 000 (Три миллиона семьсот тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС, на основании отчета об оценке 10.06.2022 года № 22226/06н.

8.2. Задаток: размер задатка устанавливается в размере 20% от начальной цены продажи – 740 000 (Семьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек.

8.3. Сведения о претендентах, подавших заявку на участие в аукционе:

- На момент окончания приема заявок на участие в аукционе зарегистрировано 2 (две) заявки.

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование заявителя	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
1.	1	Общество с ограниченной ответственностью «ТПК – Лагуна»	430033, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ярославская, д. 12, помещение 1	08.08.2022 г. 14 ч. 43 мин.
2.	2	Общество с ограниченной ответственностью Торговый дом «ГроссЛайт»	430034, Республика Мордовия, город Саранск, улица Пролетарская, дом 144/2.	17.08.2022 г. 14 ч. 34 мин.

9. Предмет аукциона - Лот № 2:

- Помещение, назначение – нежилое, гараж для легковых машин (пристрой к зданию неотапливаемого склада), общая площадь – 356,6 кв.м., 1 - этаж, год постройки – 1983; фундамент – ж/бетонные блоки, стены и перегородки – кирпичные, кровля – шиферная, полы – бетонные, проемы – ворота металлические с калиткой.

Внутренняя отделка: штукатурка, побелка.

Наружная отделка: штукатурка, побелка.

Техническое обеспечение здания: центральное отопление, электричество. Прочие работы – отмостка.

Место расположения имущества: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ярославская,

д. 12

Вид права – хозяйственное ведение, кадастровый номер: 13:23:1101203:8250

9.1. Начальная цена продажи объекта недвижимого имущества, принадлежащего на праве хозяйственного ведения ГУП Республики Мордовия «Фармация» установлена в размере 4 500 000 (Четыре миллиона пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС, на основании отчета об оценке 10.06.2022 года № 22226/06н.

9.2. Задаток: размер задатка устанавливается в размере 20% от начальной цены продажи – 900 000 (Девятьсот тысяч) рублей 00 копеек.

9.3. Сведения о претендентах, подавших заявку на участие в аукционе:

- На момент окончания приема заявок на участие в аукционе зарегистрировано 2 (две) заявки.

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование заявителя	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
1.	1	Общество с ограниченной ответственностью «ТПК – Лагуна»	430033, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ярославская, д. 12, помещение 1	08.08.2022 г. 14 ч. 49 мин.
2.	2	Общество с ограниченной ответственностью Торговый дом «ГроссЛайт»	430034, Республика Мордовия, город Саранск, улица Пролетарская, дом 144/2.	17.08.2022 г. 14 ч. 42 мин.

10. До окончания указанного срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 и Лоту № 2, заявки на участие в аукционе не отзывались.

10.1. Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, не зарегистрированы.

10.2. Все документы, необходимые для участия в аукционе по Лоту № 1 и Лоту № 2, указанные в информационном сообщении, претендентами представлены в полном объеме.

10.3. Комиссией рассмотрены заявки и принято решение:

- Признать участниками аукциона претендентов подавших заявки на участие в аукционе по **Лоту № 1 и Лоту № 2.**

11. Настоящий протокол о признании претендентов участниками аукциона подлежит размещению на официальном сайте www.torgi.gov.ru в сети Интернет и на сайте ГУП Республики Мордовия «Фармация» www.farmaciamr.ru.

12. Подписи членов комиссии:

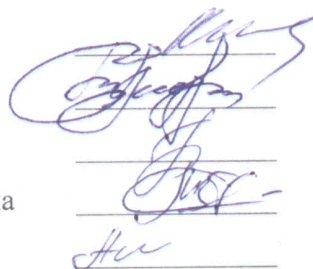
Первый заместитель
генерального директора

Финансовый директор

Зам. главного бухгалтера

Начальник тендерного отдела

Секретарь



Осипова Людмила Викторовна

Турханова Ирина Николаевна

Бердышева Наталья Викторовна

Суняйкина Маргарита Викторовна

Алексеева Татьяна Филипповна